



KRISTIANSTADS KOMMUN  
Byggnadsnämnden

KRISTIANSTADS KOMMUN  
Tjänsteskontoret  
1995 -03-08  
Dnr 94-759

INTYG

Härmed intygas att jag, ägare till fastigheten Balder 21  
..... Inne har något att erinra  
mot att min granne på fastigheten Balder 20  
..... förligger Garage- och car-  
portbyggnad  
på ett avstånd av 1,0 meter från min fastighetsgräns  
i enlighet med ritning daterad 1994-11-15

Tosteberg, 613 1995.

Uwe-Lisa Larsson  
Underskrift

MARIA-ANNA JONSSON  
Namnförtydligande (textat)

Tosteberg, Slåboväg 103A  
Adress

270 34 Fjälkinge  
Postadress

B211

Den här beskrivningen utgör underlag för teknisk granskning av normal-  
dräning. Den är ej tillräckligt detaljerad som underlag för entreprenad,  
avsett i större ombyggnadsarbeten kan, om större utrymme krävs, upp-  
rättas för omgivande markskikt (lera och eller).

Till ansökan som ställs bostadshuset fogas beskrivning i 2 exemplar.  
Omfattar ansökan hus med alla utföranden skall beskrivning upp-  
rättas för vart och ett av husen.

**TEKNISK BESKRIVNING**  
Dnr: 1994-11-15

Inkom till kommunen: Inkom till länsbostadsnämnden: 94-759

Kommun: Kristianstads kommun Fastighetsbeteckning: Balder 20 / Åhus Hus nr: 044 / 24 27

Sökanden (namn, adress och telefon): Leif Halvarsson, Infartsvägen 11 296 32 Åhus

Beckning:  bostadshus  annan bostadsbyggnad  Enbostadshus Antal hus: 1 Antal lägenheter: 1 Antal hela våningsplan: 1 1/2-plan

Grund: Grundlag på berg  grus  sand  lera  morän  Annat: Tillhör bygglov av den 8/11/95

Drainering:  Krypgrund  Material: 1 sträng 100 PVC dräneringslang

Väggar: Källarvägg Material: Leca block/btg, hålsten 30 cm Täcklek: Bärande källarinnervägg Material: Tjocklek: cm

Flusskällande källarvägg: cm Leka bärande källarinnervägg: cm

Värmeisolerad källarinnervägg: U-värde: Fuktisolerad källarinnervägg: kallasfalt 2 strykningar

Bärande del:  Yttervägg  Innevägg  Pelare Material:  tegel  betong  luffbetong  Annat

Våningsvägg: Yttervägg, långsida (utförande nämnt): Befintliga Yttervägg, kortsida (utförande nämnt): Befintliga

Yttervägg, långsida (utförande nämnt): Befintliga

Yttervägg, kortsida (utförande nämnt): Befintliga

Yttervägg, gavelparti (utförande nämnt): Befintliga

Yttervägg, gavelparti (utförande nämnt): Befintliga

Innevägg, trappstulande: U-värde: Innevägg, bärande: U-värde

Övriga innenväggar: 45x70 regelvägg, c600, 13 gipsakivor båda sidor U-värde: Vagg mellan bostadshus och garage/förådl U-värde

Bjälklag:  Betongbjälklag  över källare  över krypprymme  drakt på mark U-värde: Låglåge: 45x195 bjälklag, c600, glespann, 16 board, platt dubbelfalsad, trälvirke U-värde: Överste bjälklag: U-värde

Yttertak: Takkonstruktion:  Ramtak  Fackertak  Balk  Uppandad  Fuktledning: gränser  Vindskärmsdimensioner: U-värde

Fönster:  2-glas  3-glas  Annat: Fönsterarea m<sup>2</sup>, %: U-värde

71 330 121 - KOMMENTUS FÖRLAG AB

Värmeisolering enligt nybyggnadsregler BFS 1988:18

Bebyggelse, skiss eller beskrivning av konstruktion

UM, krav = UM =

Ljudisolering enligt nybyggnadsregler BFS 1988:18

Bebyggelse, skiss eller beskrivning av konstruktion (krav 52 och konseptet 53 och ventiler och dögnatt skräms)

dB i horisontal: Ventiler: Diagonal:

dB mellan lägenheter:

Garage: Teknisk beskrivning av garage och förord utgör beskrivning av inredningar vid m m Garage/casport: Golv: 100 atm btg platta, 150 drän, grus resp plintar c2400 Väggar: 22x150 liggande panel, 45x125 regelvägg, c600, resp 100x100 stolpar Tak: 45x145/45x95 överram resp underram, 45x95 stödben, c1200, 20 råspant, underlagspapp läkt, tagelpannor

Värmeproduktion:  Anläggning i byggnaden  Fjärrvärme  Annat gemensamt anläggning

Max paneleffekt, typ av värmeapp. m m:

Energislag:  Olja  Gas  El  Sol  Jord  Annat

Distribution:  Värmeledningar  Luftvärme  Elledningar  Annat

Väl och utsläpp: Ackumulators storlek:

Luftbehandlingsanläggning:  Silt- och grövpartfiltrering (S)  Fuktisolerad fuktluft (F)  Fuktisolerad ut- och fuktluft (FT)  Kyll- eller befuktninganläggning

Värmederivering (FT):

Övrigt: Material i varmvattenledning:  Koppars  Koppars Material i varmvattenledning:  Koppars

Allmänna upplysningar:  Byggherre: Ansvarig arbetshandledare:  Arkitekt: Byggnadskontrollör:  VVS-konstruktör: Beskrivningens utförd av:

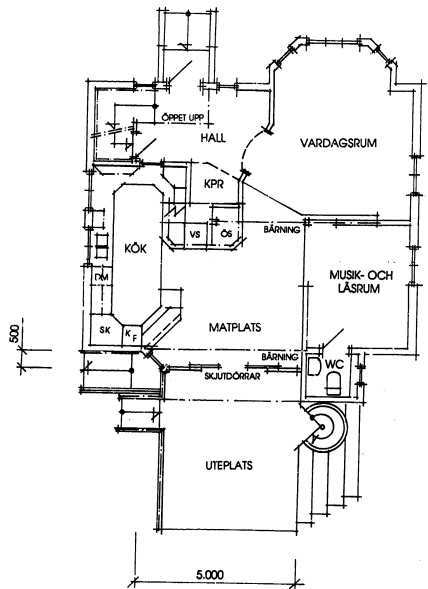
Underskrift (sökande): Leif Halvarsson

Kommunens yttrande: Vatten och avlopp anslutet till allmän anläggning:  Byggherre:  Fastighetsbildning:  Detaljplan/Overvakningsnummer:  Markunderrensning:  erforderas ej  ansökan lämnad  erforderas ej

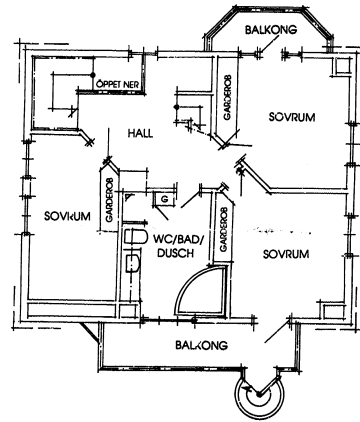
Teknisk beskrivning granskad för:  fins  erforderas ej  erforderas ej  fins  erforderas ej  erforderas ej

Byggherre:  utan erinringar  med erinringar enligt bilagor yttrande  Ställs till och bidrag  utan erinringar  med erinringar enligt bilagor yttrande

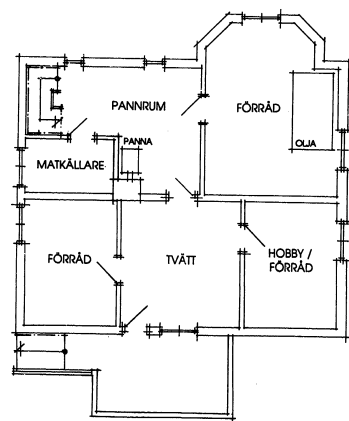
Datum: Kontaktperson i kommunen: Namn: Telefon: 339144



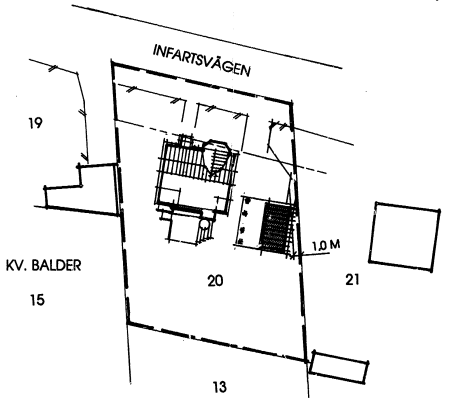
PLAN BOTTENVÅNING



PLAN VINDSVÅNING



PLAN KÄLLARVÅNING



SITUATIONSPLAN  
SKALA 1:500

Tillhör bygglev av den 8/3 19.95

100-0-16  
94-759

BALDER 20 I ÅHUS, KRISTIANSTADS KOMMUN  
OM- OCH TILLBYGGNAD AV ENBOSTADSHUS /  
NYBYGGNAD AV GARAGE / CARPORT

PLAN, SITUATIONSPLAN SKALA 1:100

ÅHUS 1994-11-15

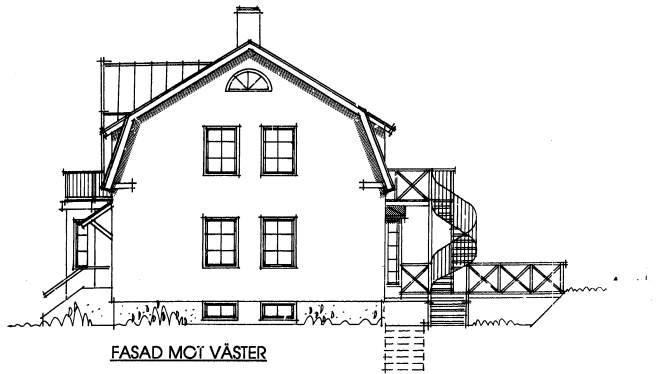
339145

LEIF HALVARSSON INFARTSVÄGEN 11 296 32 ÅHUS

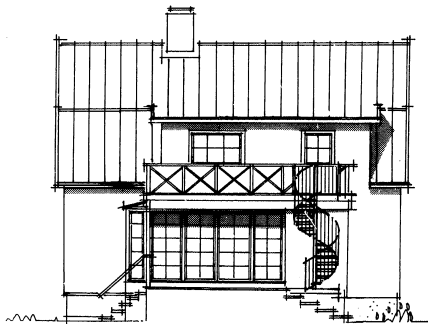
RETJOHNSON SIS 001-27290



FASAD MOT NORR



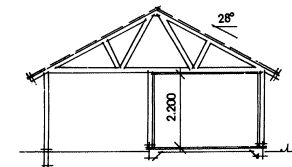
FASAD MOT VÄSTER



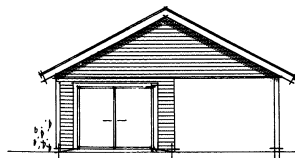
FASAD MOT SÖDER



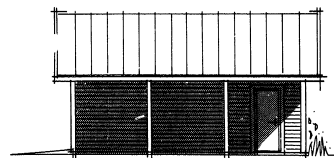
FASAD MOT ÖSTER



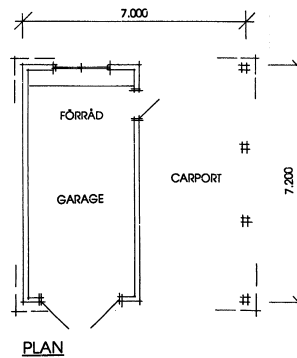
SEKTION



FASAD MOT NORR



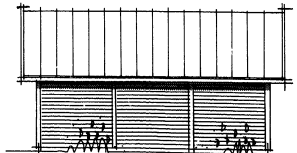
FASAD MOT VÄSTER



PLAN



FASAD MOT SÖDER



FASAD MOT ÖSTER

Tillhör bygglov av den 8/3 1995

94-759

339146

BALDER 20 I ÅHUS, KRISTIANSTADS KOMMUN  
OM- OCH TILLBYGGNAD AV ENBOSTADSHUS /  
NYBYGGNAD AV GARAGE / CARPORT

PLAN, FASAD, SEKTION SKALA 1:100

ÅHUS 1994-11-15

LEIF HALVARSSON INFARTSVÄGEN 11 296 32 ÅHUS

