

Konstruktionerna granskade utan
anmärkning. Stadsark-kont. i Kris-
tianstad den 11/17 1979. *LL*

STADSRÄTTSHÄNDELSE	RE-
KRISTIANSTAD	
1979	
Dag	20/79

- Takbjälkar av 75x225 ö-virke
- Dimensioner och c/c-avstånd enligt B.S: 1978
- Typ III 32 B Snölast 100 kn/m²

ritad: Bengt Pernum
HORN 3: 119
Takbjälklag
Åhus den 1/8 1979



ANSÖKAN OM BYGGNADSLÖV

BYGGNADSNÄMNDEN I KRISTIANSTADS KOMMUN

STADSARKITEKTKONTORET KRISTIANSTAD 79-02-09 0209/79

§ 213 Bil. Stadsark.-kont. Inkom D. Nr. Diarieplanbeteckn.

Fastighetsbeteckning: Harna 3:119 Adress: Vannebergavägen 56 290 20 Hkr. Sökanden: Arne Persson Tel. arb.: 044/244426 Tel. bost.: Adress: Vannebergavägen 56 290 20 Hkr.

Byggnadsföretag: En- eller flerfamiljshus, radhus, kedjehus, fritidshus. Omfattning av byggnadsföretag: Byggnad, utbyggnad, ändringsarb. Anm. byggskedeplan: Plan, schaktning, tvättning.

ANMÄNKNINGSPÄNDLINGAR table with columns: Bil Ansökan, Inl vid anfordran, Inl före projektstart. Rows: Nybyggnadskartor, Situationsplaner, Huvudritningar, Teknisk beskrivning, Byggnadskonstruktörshandlingar, Anmälan om ansvar, Berörda gränns yttrande.

Statligt löst-på-lån: sökt, har sökt, beviljats, kommer att sökas.

ort och datum: den 4/2 1979. Sökandens underskrift: Arne Persson.

BYGGNADSNÄMNDENS BESLUT: Byggnadsnämnden har den 19 under ovan angiven § bifallit framställningen i enlighet med stadsarkitektens och omvårdande sids angivna granskningsuttalande och på där angivna villkor.

15 Handläggare: SA Nilsson L Welander. Byllas av BYGGNADSNÄMNDEN. För omförd gäller: stadsplan, byggnadsplan, avstyckningsplan, utomplanarb.

Stadsarkitektens granskningsuttalande: Byggnadsförbud jml 35§BL råder.

Redovisad byggnation strider mot gällande planbestämmelser vad avser ianspråktagen byggnadsareal. Sämtliga berörda grannar har enligt särskilt intyg (bil 1) medgivit planavvikelsen.

Med anledning av vad ovan anförts hemställes: nämnden måtte meddela erforderlig dispens från 35 § BL och gällande byggnadsplanbestämmelser samt nämnden därefter meddela byggnadslov med följande föreskrifter att betr det tekniska utförandet följande beskats.

De inlämnade handlingarna uppfyller ej kravet på godtaget utförande enligt SBN 75 i följande avseenden:

- 1. Fönster till sovrum samt ett fönster till allrum skall förses med springventil eller likvärdigt. 2. Innerdörrar skall förses med överluftöppningar. Innan arbetena påbörjas skall till byggnadsnämnden inlämnas: 1. Redovisning av annat godtagbart utförande. (Inlämnas endast om råden och anvisningarna i SBN 75 som angetts ovan ej avses följas.) 2. Konstruktionsberäkning över takstolar.

Vid byggnadsarbetets utförande åligger det sökanden att noga rätta sig efter de särskilda bestämmelser rörande detta som meddelas i gällande lagstiftning och med stöd därav utfärdade statliga och lokala anvisningar samt att svara för att författningssämliga anmälningar göres hos byggnadsnämnden under byggnadsarbetets pågående. Beviljat byggnadslov fritagar icke sökanden från skyldighet att söka annan myndighets tillstånd i de fall sådan skyldighet föreligger enligt gällande lag eller författning. Sökanden anmanas att beviljanden underrätta grannar och andra, som kan beröras av byggnadslovet.

1979-03-26 Kristianstad. Stadsarkitekt Lars Welander.

Inlämnas i 3 ex

MEDGIVANDE

Undertecknade fastighetsägare har inget att erinra mot att... gällande plan angivna bebyggbara ytan enl ritning upprättad av... och daterad...

Handwritten signatures and names of property owners: namnteckn., fastigh., namn textat, adress textad. Includes names like Erik Persson, Bertil Persson, etc.



BYGGNADSNÄMNDEN
KRISTIANSTAD

TEKNISK BESKRIVNING

Nr. 1979-03 Ppt. 77-04-03 313 bil. 19-02-09 0209/79

SMÅHUSBYGGNADEN
KRISTIANSTAD

Kommun Kristianstad

Fastighetsteckning Kv. STG. Horna 3:119

Användningar
Bygges i 3 ex och intagas ansoan om byggnadslov. Avser ej
samt detaljbeskrivning och underlag för entreprenadslut. Blän-
ketten enfordras ej om ansoan endast avser sanitära eller
elektriska installationer.

Utförande grund, väggar, bjälklag och tak skall fullständiga
uppgifter förmås om konstruktionsätt, material, fabriktyp, yttre
mått, dimensioner, volymvikt, betongkvalitet, värme, ljud
och vattenslötering. Fråga om betonghållbarhet anges antal hål-
rutor.

m = manterslagfärdigt p = platsbyggt

Beskrivningen avser
 småhus annan byggnad

Hus typ Tillbyggnad av enfamiljshus
(ex enfamiljshus, kedjehus, radhus, lamellhus, punkthus)

Grund
Grundlagstyp Berg Grus Sand Flera Morän

Grundfästningsdjup 0,40

Grundläggningstätt

Pålning: Inelplatta utbredda plattor med dim. och betongkvalitet.
Hel platta med Leca kantblock

Dränering

Källarväggar	Material	Tjocklek
Källaryttervägg		cm
Husskjärande källaryvägg		cm
Barande källarinnervägg		cm
Icke barande källarinnervägg		cm
Andan		cm
Värmsol i källaryttervägg		cm
Värmsol i källaryttervägg	k-värde	

Sockelbeklädnad
Cementbets

Bärande del
 yttre vägg innervägg

Väningsväggar
Yttre vägg långsida m p
Uttre räkant 1100kpanel, asfaldur, 13
13 hor-reglar, 70min.ull, 2x3" stolpar
95min.ull, 0,10plast, 13 gipsplatta

Yttre vägg kortsida
Uttre räkant m p

Lika långsida

Översta bjälklaget m p

Badrumsbjälklag
Värmslötering m p

Vattenslötering

Golvbeläggning

Altanbjälklag
Värmslötering m p

Vattenslötering

Golvbeläggning

Trappor	IRVÄNDIGA	VARMENINSTALLATION
Irsvändiga	<input type="checkbox"/> m <input type="checkbox"/> p	Pannskorsten <input type="checkbox"/> tegel <input type="checkbox"/> tegelpan <input type="checkbox"/> fastl <input type="checkbox"/> m <input type="checkbox"/> p Rökkanal area <input type="checkbox"/> fennat
Utvändiga	<input type="checkbox"/> m <input type="checkbox"/> p	Värmeisol utifrån i övrigt.
Yttertak	taklot <input type="checkbox"/> m <input checked="" type="checkbox"/> p taklutning plant grader typ material dim 2x10" c/c 60	<input type="checkbox"/> tjäna i huset <input type="checkbox"/> gemensamt värme-central <input type="checkbox"/> tjäna värme-vrk <input type="checkbox"/> fannat
Underlagstak: rensryp ansvet	<input type="checkbox"/> m <input checked="" type="checkbox"/> p	panna typ antal at effekt: eldrys
Takbeläggning: väggspis ansvet	<input type="checkbox"/> m <input checked="" type="checkbox"/> p	<input type="checkbox"/> fuksk <input type="checkbox"/> folla <input type="checkbox"/> gas <input type="checkbox"/> et annat
Yttertak över uppvarmt utrymme	Butylgummisduk med singel gubbiduk, 7/8" råspon, luftspalt, 220min.ull, 14mm furupanel 0,10 plastfolie k-värde	Övriga väggspisar <input type="checkbox"/> Intryck <input type="checkbox"/> Någtryck <input type="checkbox"/> fannat
Fönster	<input type="checkbox"/> 2 giss <input checked="" type="checkbox"/> 3 giss	Värme-medium <input checked="" type="checkbox"/> Värmvatten <input type="checkbox"/> Värmluft Värmedelning <input type="checkbox"/> Multikulation <input type="checkbox"/> Pumpkulation <input type="checkbox"/> Isälverkulation
Teknisk beskrivning av garage och förråd utanför huskroppen; anordning för utredningsbar vind m.m.		Värmetillföret <input checked="" type="checkbox"/> radiatorer <input type="checkbox"/> värma golv <input type="checkbox"/> Värmulfsinbläsning <input type="checkbox"/> fannat
		Värmemätare typ Värmvattenmätare typ Material i värmvattenledning Material i kallvattenledning Material i avrödnad
		Ventilation <input type="checkbox"/> luftagning självdrag <input type="checkbox"/> mekanisk ventilation
		Erättningsluft <input type="checkbox"/> vädr. fönster <input checked="" type="checkbox"/> fönster med beslag <input type="checkbox"/> åspringventil <input type="checkbox"/> ventilerade fönster <input type="checkbox"/> åvent. (förvärm. luft) <input type="checkbox"/> fannat
Övriga upplysningar		ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR
		Huvudentreprenör Bengt Persson Byggnads AB Ansvarig arbetsledare Bengt Persson Arkitekt Bengt Persson Byggnadskonstruktör Bengt Persson Vvs-konstruktör Bengt Persson Beskr. utförd av Bengt Persson
		Sökandens underskrift: Bengt Persson Åhus den 9/2 1979 den
		Teknisk beskrivning granskad för ståtligt lån <input type="checkbox"/> utan ändringar <input type="checkbox"/> med ändr. enl. bif. yttrande



NYBYGGNADSKARTA ÖVER HORNA 3:119, AFUS

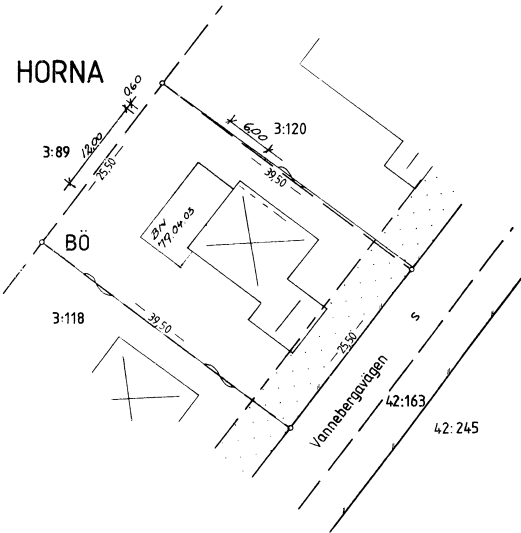
i Kristianstad, upprättad 1979-03-06

Jan Ekert
Stadsingenjör

Fastighetens adress: Vonnebergsvägen 56

TILLHÖR BYGGNADSNÄMNDENS
PROTOKOLL DEN 21/11 1979 S. 212

209/79



Mätclass IV
Pv 25 A II

SKALA 1:400

Ekert

Beteckningar

—	Gräns för byggnadskvarter, sammanfallande med fastighetsgräns	Fastighetsägaren har bidrag till gatukostnad	skyldighet att gälla
- - -	Fastighetsgräns	Fastighetsägaren har bidrag till gatukostnad	ställt säkerhet för
— · — · —	Gräns för byggnadskvarter ej sammanfallande med fastighetsgräns	Säkerhetsbelopp:	kronor
▬	Befintlig byggnad		
▬ ▬ ▬	Mark, som ej får bebyggas	Tillhör byggnadsnämndens beslut	
▬ ▬ ▬	Parkmark	19 §	
B0	I fastställt plan använda beteckningar	Tillhör byggnadslov av	
		19	
		Klart för utsättning	Sign
		Stadsarkitektkontoret 19	
		Gatukontoret 19	
		Ustakning verkställd	
		19	

BESKRIVNING till nybyggnadskartan.

Areal: 1007 m²

Stadsplan fastställd 19

Byggnadsplan fastställd 19 46-01-28

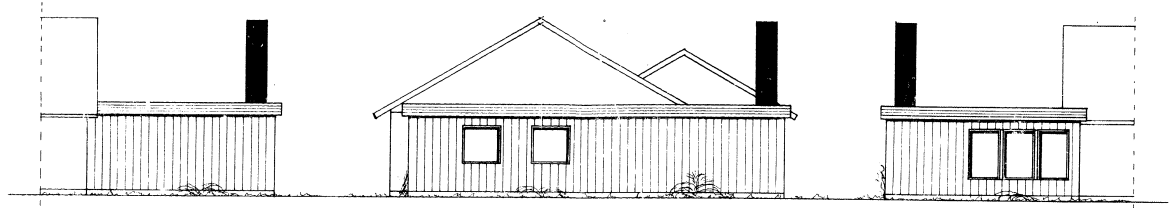
Fastigheten är registrerad 1968-12-20

För fastigheten råder byggnadsförbud jämlikt § 35 byggnadslagen

I övrigt gäller:

se bilaga

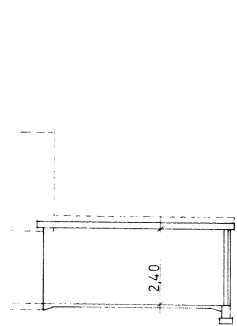
TILLHÖR BYGGNADSVÄRMBUENS
 PROTOKOLL DEN 19/2 1979



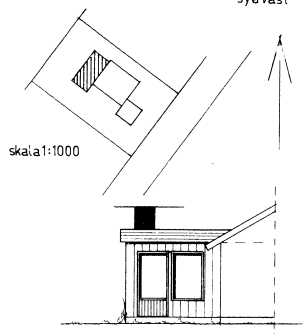
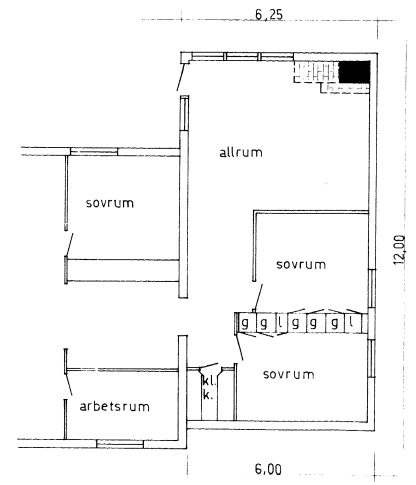
nordost

nordväst

sydväst



sektion



skala 1:1000

sydost

STADSARKITEKTONISKA
 KRISTIANSTAD
 79-02-09 0209/79

skala 1:100 ritad: *Arne Persson*

Tillbyggnad av enfamiljshus
 HORNA 3:119
 Arne Persson
 Åhus den 1/2 1979

HELGÅFÄRVERKEN
 MIKROFOTO
 KRISTIANSTAD

289

NH 111

16X

60

01

790605

Fastighetsbeteckning		Diarietplanbeteckn		Dnr	
Horna 3:119				209/79	
Sökande		Adress		Tel	
Arne Persson		Vannebergav 56, Åhus		24 14 26	
Arbetsart		Ansv arbetsledare		Tel	
tillh anfallsåhus		Bengt Persson, Vannebergav 54, Åhus		24 36 44	
Inkom	En	Arkiv	Slutbesikt	Godk av Stark	Faktura
9/2-79	3148	1	23/5-80	LW	1
Bet					
Besiktningar		Anteckningar			
Ansökan 1 4 ex					
Utsättning	/	19			
Kontrollbevis	24 11	19	som bef byggnad		
Pålägg	/	19			
Påläggsprotokoll	/	19			
Grundbotten	/	19			
Grund	/	19			
Stombesiktning	/	19			
Sotarintyg	/	19			
Ventilationsintyg	/	19			
Slutbesiktning	23 5	19	Se protokoll		
Efterbesiktning	/	19			
Ovriga besiktningar	/	19			
/	/	19			
/	/	19			
/	/	19			
/	/	19			



STADSARKITEKTEN
KRISTIANSTAD

Anmärkingar vid
slutbesiktning av till-
byggnad å fastigheten
Horna 3:119
Kristianstad

Den 1980-05-23 företogs slut besiktning av rubr byggnad, vartill
byggnadsnämnden 1979-04-03 beviljat byggnadslov, och varom
Bengt Persson ingivit anmälan om besiktning.

Vid besiktningen konstaterades
att sotarintyg skall inlämnas till byggnadsnämnden
att komplettering mellan fönster å sydvästra fasaden skall
utföras
att fogar å skorsten skall kompletteras i anslutning till
plåtbeslagning
samt att sovrum, allrum och klädkammare ej försetts med ventila-
tionsanordningar i enlighet med SBN 1975, kap 36:4
Besiktningen omfattar även de synpunkter som kommunens förmed-
lingsorgan har att beakta.

Ovannämnda brister skola vara avhjälpta senast 1980-06-30
och anmälan härom omgående ingivas till stadsarkitekten.
Kristianstad 1980-05-23

Erhållet del:

SUNE FRISTRÖM
Stadsarkitekt

Lennart Welander
Lennart Welander
Byggnadsinspektör

Ansvarig arbetsledare

Byggherre: Arne Persson, Vannebergavägen 56, 296 00 Åhus
Åsyt: Bengt Persson, Vannebergavägen 54, 296 00 Åhus

289

NH 111

15X

77

01

8 30602