

BILDRÖRSPORTECKNING Dnr 980/90

Stadsarkitektkontoret
Kristianstads kommun

Objektets namn: Unasjö 12:180

Objektets ort: 21 nb enfam hus

Objektets adress: 294408 - 294417

Antal handlingar	Handlingsnr	D. PL. BECKEN	Objekt-
	Protokoll - byggnadsöv	90-12-13	294409
	Ansökan om byggnadslov		294409
	Intyg från grannar		294410
	Yttrande från remissinstanser		
1	Ansökan om ansvarig arbetsledare		294411
	Teknisk beskrivning		294411
	Nybyggnadsplan/Situationsplan		294412
	Situationsplan		294413
3	Uppmålningsritningar	294414	294416
	Ventilationsritningar		
1	Konstruktionsritningar		294417
	Konstruktionsberäkningar		
1	Granskningsyttranden, skede-2-handlingar		294413
	Ventilationsprotokoll		
	Betongprovingsprotokoll		
	Pålningsprotokoll		
	Protokoll från SA		
1	Skyddsrumssked		294410
1	Besiktningprotokoll		294408
	Slutbesiktningsbevis för skyddsrum		
1	Besiktninglista		294408

KRISTIANSTADS KOMMUN BYGGNADSNÄMND
BESIKTNINGSUTLÅTANDE

FÄSTIGHET Yngsjö 12:180
ÄGARE nb enfam hus
BYGGLOVDATUM/DNR 901213/980/90

ANSVARIG ARBETSELEDARE Lennart Olsson
ADRESS Havsvägen 12
POSTADRESS 296 00 ÅRUS
ADRESS Jungfruvägen 3
POSTADRESS 295 02 GUALÖV

BESIKTNINGAR ENLIGT BYGGLOV

BESIKTNING	ANMÄLAN	UTFÖRD	BESIKTNING	ANMÄLAN	UTFÖRD
grundbotten	910116	910116/LL	grund	910116	910125/LL
slut		910604/LS			

Vid slutbesiktning 910604 har följande konstaterats:

- Kontrollbevis saknas.
- Protokoll över injustering av ventilationsanläggning saknas.
- Utvändig målning ska färdigställas.
- Placering av inredning i bad är ändrad samt tätning runt rör från vägg är bristfällig.
- Invärdiga räcken inklusive i trapplopp ska utföras enl SBN 41.41.

Ovan angivna brister skall vara åtgärdade senast: 1991-08-01.
Anmälan skall göras till stadsbyggnadskontoret telefon 044-13 55 26.

Kristianstad 1991-06-07

Lars Steinick
Lars Steinick
Byggnadsinspektör

DELGES: L Ebbinge/J Kahalin

Lennart Olsson

Fästighetsbeteckning: Unasjö 12:180

Diarienummer: 980/90

Sökande: L Ebbinge, J Kahalin

Adress: Århusvägen 12, 291 53 Århus

Arbetsort: nb enfam hus

Ansvarig arbetsledare: Lennart Olsson

Inkom: 2/12-90

Bn: 1

19: 5

Arkiv: 1

Slutbesikt: 4/6-91

Godk av Stark: 15/12-90

Faktura:

Bet:

Besiktningar	Anteckningar
Utställning	/ 19
Kontrollbevis	/ 19
Pålning	/ 19
Pålningsprotokoll	/ 19
Grundbotten	16/11 1991 <i>hand. Makadam i sad rum = ok 1/4</i> 25/11 1991 <i>ej helt klar. Förlet block 1/2</i>
Stombesiktning	/ 19
Soraintyg	7/3 1991 <i>ok</i>
Ventilationsintyg	/ 19
Slutbesiktning	/ 19
Efterbesiktning	/ 19
Övriga besiktningar	/ 19
	/ 19
	/ 19
	/ 19

KRISTIANSTADS KOMMUN

Byggnadsnämnden

BYGGLOV

Yngsjö 12:180

15

I. Ebbinge, J. Kahalin

Milnergatan 12, 291 53 Kristianstad

Byggnadsnämnden

211 nb enfamiljshus

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

1990-12-13

15

L. Ebbinge, J. Kahalin

Milnergatan 12, 291 53 Kristianstad

Byggnadsnämnden

211 nb enfamiljshus

12430:-

När ni bygger har ni möjlighet att, efter stadsbyggnadskontorets godkännande, få göra tekniska lösningar på annat sätt än vad bygglövet anger. Bygglövet skall delges ansvarig arbetsledare och finnas tillgängligt på arbetsplatsen. Om det krävs andra tillstånd än bygglövet i en lägnings- eller utställningsplan, är ni skyldiga att söka sådana. Om fastigheten är ansluten till kommunens VA-nät debiteras tilläggsavgift vid tillbyggnad större än 15 kvm (dock ej utrum, carport o. dyl). Närvar. upplysningar kan ni få hos gatukontoret 044-13 50 00. Om ni är väsende med byggnadsnämndens beslut, kan ni k'apa hos länsstyrelsen i Kristianstad inom 3 veckor efter att ni fått beslutet.

Fastigheten ligger inom detaljplan antagen 1946-01-28 utan genomförandetid.

Ansökan avser nybyggnad av enfamiljshus.

Fastigheten ligger inom skyddsrumsort S0 (skyddsrumsort övrig).

Enligt överenskommelse med sökanden skall delar av altandäcket utmed byggnadens södra långsida enligt markering på bygglovritningen ej ingå i bygglovet.

Bebyggelsen avviker i mindre omfattning från detaljplanen vad avser del av tomten som får bebyggas, taklutning och antal våningar.

Skyldighet att bygga skyddsrum föreligger inte.

Berörda sakägare enligt NPBL 5:25 har medgivit planavvikelsen.

Tomtens nivåförhållanden medför betydande svårigheter att utforma och anpassa en byggnad som så långt möjligt tillvaratar naturförutsättningarna. Stadsbyggnadskontoret anser därför att den föreslagna byggnaden får accepteras även om andra möjliga lösningar finns.

BESLUT

Bygglov beviljas med följande föreskrifter:

INOM ARBETET FÅR PÅBÖRJAS GÄLLER:

Just sign/Beaktandes underskrift

Utdragsbestyrkande

KRISTIANSTADS KOMMUN

Byggnadsnämnden

Yngsjö 12:180

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

1990-12-13

15

att ansvarig arbetsledare för bygge skall vara godkänd av byggnadsnämnden

att utstakning gjorts av stadsingenjörskontoret tel 044-13 54 18

att sockelhöjden bestämts vid utstakningen

att konstruktioner för vatten och avlopp är godkända av gatukontoret

att följande handlingar inlämnas till byggnadsnämnden:

Reviderade huvudritningar avseende ändring av altandäck.

Konstruktioner avseende grundläggning.

Konstruktioner avseende ventilation.

I ÖVRIGT GÄLLER:

att följande anmälningar och besiktningar skall göras till byggnadsnämnden tel 044-13 55 26

Påbörjan

Schaktbottenbesiktning

Grundbesiktning

Slutbesiktning.

att lägeskontroll skall göras av stadsingenjörskontoret tel 044-13 54 18

att bygglov, rivningslov och marklov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och arbetet inte avslutats inom fem år från dagen för beslutet.

Just sign/Beaktandes underskrift

Utdragsbestyrkande

Tomas Theander
Stadsarkitekt

ANSÖKAN

Datum
1990-10-05

KRISTIANSTADS KOMMUN
Stadsbyggnadskontoret
1990-10-08
Dnr 980/90

Ansökan avser

Bygglov Bygglov för tillfällig åtgärd Marklov Rivningslov Fårhansbesked
 Strandskyddsdispens Ändring eller "förlängning" av beviljat lov

Bygglövs och sökande

Fastighetsbeteckning Yngsjö 12:180
Fastighetsadress Svampvägen 18A, Åhus
Sökandens namn I. Ebbinge J. Kahalin
Fästadress (stadsbyggnadsnummer och område) Milnerg. 12, 291 53 KRISTIANSTAD
Fästadress (stadsbyggnadsnummer och område) Milnerg. 12, 291 53 KRISTIANSTAD

Ärendet gäller: 1. ny byggnad, tillbyggnad, ombyggnad, ändrad användning, VVS-installation, skift- och/värlar/invändning, hiss, plant/mur, fast extern utbyggnad, parkering. Annan anläggning (se bilaga)

Nybyggnad, VVS-installation samt installation av braskamin

Byggnadstyp
 En-/Tvåbostadshus Gruppshus Flerbostadshus Affär-/Kontorshus
 Industribyggnad Fritidshus Annan husbyggnad
Byggnadens adress: Svampvägen 18A, Åhus
Tomtens areal: 924,7 m² Byggnadsytan: 92 m² Nyttkomna våningsyta (balkoner), yttervägg galler

Statliga lån
Sökanden avser att finansiera med statligt lån
 Ja Nej

Produktionskostnad
Produktionskostnaden beräknas
 underliga 25 000 kronor överliga 25 000 kronor överliga 500 000 kr

Övrigt
Anmärkningar
Enl. SBN 80

Handlingar i 3 st bifogas Handlingföretäckning bifogas
Sökandens underskrift

Ebbinge O. Kahalin gm *O. Kahalin*

Tjänsteanteckningar
Handläggare
Förväntat beslut, datum
Delegationens ärendes
Förklarad enligt lagtext
Byggnadsnämndens ärendes

Det är viktigt för kommunens behandling av ärendet att uppgifterna är fullständiga och korrekt ifyllda, till exempel avseende adresser. De inringade siffrorna hänvisar till anvisningstexterna.

ANMÄLAN och FÖRFRÅGAN
 för skyddsområdesbesked

Datum: 22/10-90

KRISTIANSTADS KOMMUN
 Statsbyggnadskontoret
 1990-10-24

Di: 980/90

Östlands
 Lennarth Ebbinge
 Kristianstad Kommun

En anläggning/byggnad avses att uppföras inom skyddsområdet och jag önskar få besked om skyddsområde skall byggas.

Beskrivning av anläggning/byggnaden m m

Fastighetsbeteckning: YNGSJO 12:180

Byggnadens komponenter: Ja Nej

Planering av anläggning/byggnaden: Ja Nej

Anläggning	Bredd/ytareal/antal personer	Antal personer		Kommunens anordningar	
		dag	natt	dag	natt
BARAD EVENEMANGSUTV.	91 km	1	3		

Öppnar: Situationsplan

Övriga bilagor: ange vilka/Kompletterande uppgifter

Skickas underskrift: *J. Ebbinge*

Handtecknade: *J. Ebbinge*

Eget besked om skyddsområde: Ja Nej

1990-10-24

Kommunens besked

Se särskilt skyddsområdesbesked - blankett skv 91

Skyddsrum behövs inte byggas i övernämnda anläggning/byggnad

Feligt utlåtande för byggnadsnämnden

Datum och underskrift:

1990-12-13

Jennart Wilander

KRISTIANSTAD KOMMUN BYGGNADSNÄMNDEN
 Nya Boulevarden 3
 291 32 KRISTIANSTAD

Re Fastighet YNGSJO12:180
 Ämnar vi bygga i två plan (souterr#nghus).

KRISTIANSTADS KOMMUN
 Statsbyggnadskontoret
 1990-10-08

Kristianstad 20SEP 90

J. Kabalin
 Jasna Kabalin

L. Ebbinge
 Lennarth Ebbinge

KRISTIANSTADS KOMMUN BYGGNADSNÄMNDEN
 Nya Boulevarden 3, 29132 Kristianstad, tel.:044-13 53 00

MÖDRE AVVIKELSE FRÅN PLAN.
 INLÄMNAS I 3 EX. TILL BYGGNADSNÄMNDEN

FASTIGHET: YNGSJO12:180

ANMÄLAN FRÅN: *L. Ebbinge*

RITNING DATERAD: DATUM: 1990-10-08

Di: 980/90

Enligt plan- och bygglagen 8 kap 22§ skall kända sakägare beredas tillfälle att yttra sig över åtgärder som innebär mindre avvikelser från detaljplan

Vi har som sakägare inget att erinra mot de föreslagna åtgärderna.

fastighetsbeteckning: 12:60	fastighetsbeteckning: 12:59
underskrift: <i>L. Ebbinge</i>	underskrift: <i>J. Kabalin</i>
namnförtydligande: <i>L. Ebbinge</i>	namnförtydligande: <i>J. Kabalin</i>
fastighetsbeteckning:	fastighetsbeteckning:
underskrift:	underskrift:
namnförtydligande:	namnförtydligande:
fastighetsbeteckning:	fastighetsbeteckning:
underskrift:	underskrift:
namnförtydligande:	namnförtydligande:
fastighetsbeteckning:	fastighetsbeteckning:
underskrift:	underskrift:
namnförtydligande:	namnförtydligande:

ANMÄLAN
Datum 1990-10-05

Ansvärgar arbetsledare
KRISTIANSTADS KOMMUN
Stadsbyggnadskontoret
1990-10-12

Byggnadsbeskrivning
Yngsjö 12:180
Förhållningsadress Svampvägen 18A, Åhus

Ämne Utförande av grundarbete
Dnr 980/90

Byggherre
Ebbinge o Kahalin
Förskottskontrolladress, telefonnummer och adress
Milnerg. 12, 291 53 KRISTIANSTAD
Lar
 Jämsamtida Inom tidigare plan Ör beviljat

Telefon: arbetstid 044/24 72 20
Telefon: bostäder 044/10 20 02
Datum och tid 9/10/93
nb enform.hus

Ansvärgar arbetsledare
Namn Lennart Olsson
1 Adress (adress, adressnummer och ortsnamn)
Tungströvsgränd 3, Sjöbo 295 02
Telefon: arbetstid 044-54567
Telefon: bostäder 044-54567

Arbetsområde
 Byggnadsarbete i utmärkt
 renoveringsarbete
 yttre och inre måttsarbete
 ventilationsarbete
 påhängsarbete
 sprängningsarbete
 fyllnings- och påhängsarbete
 betongarbete klass I
 betongarbete klass II
 murningsarbete klass I
 stålkonstruktionsarbete
 monteringsarbete
 rivning

Byggherrens underskrift
Mjöbäck 1990-10-05
Ebbinge o Kahalin/gm Marie Mårtensson

ÅTAGANDE
Datum 1/10-90

PR 9:3
Den ansvarige arbetsledaren ska se till och ha tillräckligt tillräckligt arbete så att de utförs på föresatt sätt.
Se vidare Nybyggnadsföreskrifterna.
Men ska vara tillräckligt vid byggnadsnämndens beslutning.

Står på planens ritbeholdning för ansvar arbetsledare (inte) ja nej och datum

Nej, uttryck kompetensen genom betygsskala om sådan är, för följande tidigare lösenheter

RESULTAT
Datum

Fylls av byggnadsnämnden
 Ansvarig arbetsledare godkänns

Enligt dagordningen & Byggnadsnämndens vägnär
Lennart Olsson
Byggnadsnämndens ordförande

BOSTADSHUS 5 88 B

TEKNISK BESKRIVNING

Denna beskrivning utgör underlag för teknisk granskning. Den är ej tillräckligt detaljerad som underlag för entreprenadskostnad.
Till smycken om stället bestodslin fogen beskrivning i 2 exemplar. Omfattar värdet hos med alla vidföranden skall beskrivning uppräta för var och en av dem.

Vårskiljning
1990-10-08
Dnr 980/90

Byggnadsbeskrivning
Yngsjö 12:180

Kommun Kristianstad
Förhållningsadress Svampvägen 18A
Sökande (namn, adress och telefon) Ebbinge o Kahalin, Milnerg. 12 291 53 KRISTIANSTAD 044/24 72 20

Byggherre
Namn Lennart Olsson
Adress (adress, adressnummer och ortsnamn) Tungströvsgränd 3, Sjöbo 295 02
Telefon: arbetstid 044-54567
Telefon: bostäder 044-54567

Arbetsområde
 Byggnadsarbete i utmärkt
 renoveringsarbete
 yttre och inre måttsarbete
 ventilationsarbete
 påhängsarbete
 sprängningsarbete
 fyllnings- och påhängsarbete
 betongarbete klass I
 betongarbete klass II
 murningsarbete klass I
 stålkonstruktionsarbete
 monteringsarbete
 rivning

Byggherrens underskrift
Mjöbäck 1990-10-05
Ebbinge o Kahalin/gm Marie Mårtensson

ÅTAGANDE
Datum 1/10-90

PR 9:3
Den ansvarige arbetsledaren ska se till och ha tillräckligt tillräckligt arbete så att de utförs på föresatt sätt.
Se vidare Nybyggnadsföreskrifterna.
Men ska vara tillräckligt vid byggnadsnämndens beslutning.

Står på planens ritbeholdning för ansvar arbetsledare (inte) ja nej och datum

Nej, uttryck kompetensen genom betygsskala om sådan är, för följande tidigare lösenheter

RESULTAT
Datum

Fylls av byggnadsnämnden
 Ansvarig arbetsledare godkänns

Enligt dagordningen & Byggnadsnämndens vägnär
Lennart Olsson
Byggnadsnämndens ordförande

TEKNISK BESKRIVNING

Byggnadsbeskrivning
Yngsjö 12:180

Kommun Kristianstad
Förhållningsadress Svampvägen 18A
Sökande (namn, adress och telefon) Ebbinge o Kahalin, Milnerg. 12 291 53 KRISTIANSTAD 044/24 72 20

Byggherre
Namn Lennart Olsson
Adress (adress, adressnummer och ortsnamn) Tungströvsgränd 3, Sjöbo 295 02
Telefon: arbetstid 044-54567
Telefon: bostäder 044-54567

Arbetsområde
 Byggnadsarbete i utmärkt
 renoveringsarbete
 yttre och inre måttsarbete
 ventilationsarbete
 påhängsarbete
 sprängningsarbete
 fyllnings- och påhängsarbete
 betongarbete klass I
 betongarbete klass II
 murningsarbete klass I
 stålkonstruktionsarbete
 monteringsarbete
 rivning

Byggherrens underskrift
Mjöbäck 1990-10-05
Ebbinge o Kahalin/gm Marie Mårtensson

ÅTAGANDE
Datum 1/10-90

PR 9:3
Den ansvarige arbetsledaren ska se till och ha tillräckligt tillräckligt arbete så att de utförs på föresatt sätt.
Se vidare Nybyggnadsföreskrifterna.
Men ska vara tillräckligt vid byggnadsnämndens beslutning.

Står på planens ritbeholdning för ansvar arbetsledare (inte) ja nej och datum

Nej, uttryck kompetensen genom betygsskala om sådan är, för följande tidigare lösenheter

RESULTAT
Datum

Fylls av byggnadsnämnden
 Ansvarig arbetsledare godkänns

Enligt dagordningen & Byggnadsnämndens vägnär
Lennart Olsson
Byggnadsnämndens ordförande

TEKNISK BESKRIVNING

Byggnadsbeskrivning
Yngsjö 12:180

Kommun Kristianstad
Förhållningsadress Svampvägen 18A
Sökande (namn, adress och telefon) Ebbinge o Kahalin, Milnerg. 12 291 53 KRISTIANSTAD 044/24 72 20

Byggherre
Namn Lennart Olsson
Adress (adress, adressnummer och ortsnamn) Tungströvsgränd 3, Sjöbo 295 02
Telefon: arbetstid 044-54567
Telefon: bostäder 044-54567

Arbetsområde
 Byggnadsarbete i utmärkt
 renoveringsarbete
 yttre och inre måttsarbete
 ventilationsarbete
 påhängsarbete
 sprängningsarbete
 fyllnings- och påhängsarbete
 betongarbete klass I
 betongarbete klass II
 murningsarbete klass I
 stålkonstruktionsarbete
 monteringsarbete
 rivning

Byggherrens underskrift
Mjöbäck 1990-10-05
Ebbinge o Kahalin/gm Marie Mårtensson

ÅTAGANDE
Datum 1/10-90

PR 9:3
Den ansvarige arbetsledaren ska se till och ha tillräckligt tillräckligt arbete så att de utförs på föresatt sätt.
Se vidare Nybyggnadsföreskrifterna.
Men ska vara tillräckligt vid byggnadsnämndens beslutning.

Står på planens ritbeholdning för ansvar arbetsledare (inte) ja nej och datum

Nej, uttryck kompetensen genom betygsskala om sådan är, för följande tidigare lösenheter

RESULTAT
Datum

Fylls av byggnadsnämnden
 Ansvarig arbetsledare godkänns

Enligt dagordningen & Byggnadsnämndens vägnär
Lennart Olsson
Byggnadsnämndens ordförande



NYBYGGNADSKARTA över Yngsjö 12:180, Åhus

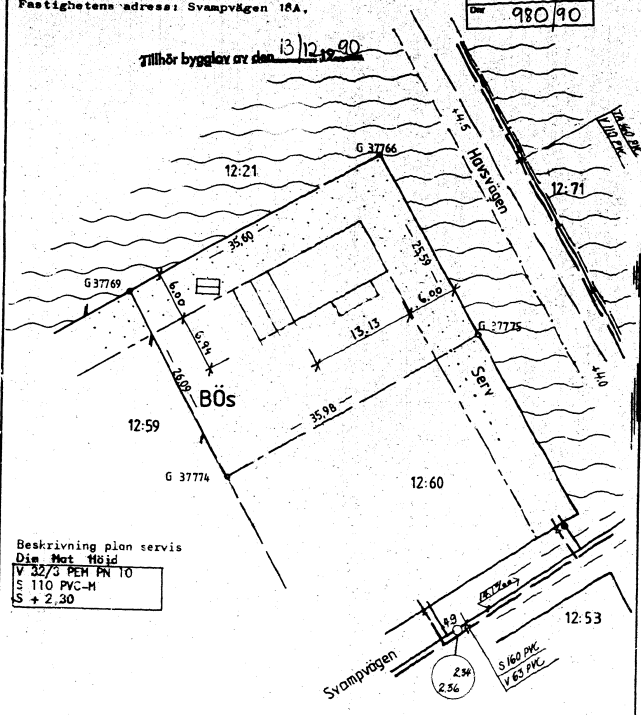
I Kristianstad, upprättad 1989-11-14

Jan Klemet
Stadsingenjör

Fastighetens adress: Svampvägen 18A,

KRISTIANSTADS KOMMUN
Stadsbyggnadskontoret
1990-10-11
Dnr 980/90

Tillhör bygglöv av den 13/12-90



Beskrivning plan servis
Dnr Mot 1181d
IV 32/3 PER FN 10
S 110 PVC-H
S + 2,30

Väg: statshöjder, vatten- och avloppsledningar med höjder är av gatukontoret påtecknade kartan
PK: 33 AIII Måtklass: IV
FK: SKALA 1:400 GP

Beteckningar:

- Ordas för byggnadsvarter, sammanfallande med fasthetsgräns
 - Fasthetsgräns
 - Ordas för byggnadsvarter ej sammanfallande med fasthetsgräns
 - Befäst byggnad, takkontur
 - Mark, som ej får bebyggas
 - Parkmark
 - Spillvatensavloppledning
 - Dagvattenavloppledning
 - Vattenledning
 - Tryckavloppledning
 - Bös
- I fastställt plan använda beteckningar

Fasthetsgränsen har bidrag till gatukontoret
För skyddet av gatan
För ställningssakerheten för kronor

Tillhör byggnadsmyndighetens beslut	19	
Tillhör byggnadslov av	19	
Klart för utställning		Sign
Stadsarkitektkontoret	19	
Gatukontoret	19	
Utställning verkställd	19	

BESKRIVNING till nybyggnadskartan.

Areal: 924,7 kvm
Detailplan fastställt 1985-01-28. Genomförandetiden har gått ut.
Övergångsbestämmelserna i 17 kap 4 § PBL medför att 1989 byggnadsstadgan skall tillämpas.
Fastigheten är registrerad 1989-08-25

I övrigt gäller: se bilaga.

Föreskrifter för gator och allmänna VA-ledningar

- 1) För anslutning till spillvattnet i Kristianstad kommunens allmänna vatten- och avloppsanläggning gäller vad som säms i av kommunfullmäktiges 1991-12-24 beslut 297A.
- 2) Statshöjder är angivna i fasthetsgränsskisserna.
- 3) På nybyggnadens yttre gränslinjer avser påskildning fasthetsgräns, gatubredd för byggnad i dess utställning och statshöjder. För befäst byggnad avses påskildning fasthetsgräns, gatubredd för byggnad i dess utställning och statshöjder.
- 4) a) På nybyggnadens yttre gränslinjer avser påskildning fasthetsgräns, gatubredd för byggnad i dess utställning och statshöjder.
b) Vattenavloppens djup under byggnaden ska vara 2,5 m.
c) Avloppens övre ledning för tryckavlopp ska vara 2,5 m över spillvattnet i Bös-polygonen.
d) Dag- och spillvattnet för ej påskildning i samma ledning.
e) Dagvattnet ska vara i samma ledning som tryckavloppet.
f) För avloppsanläggning avsevärd utställning avser ledningens vattentäthet. Ledning ligger i en utställning mellan angivna fasthetsgränser.
g) Angående avloppens ledning kontakt med gatukontoret.
- 5) För anslutning av spillvattnet till spillvattnets ordningsled ska motståndet ej överstiga under huvudledningens uppdragsdjup. Enligt Statens Planverkets VA-norm S4824 anges uppdragsdjupet i 500 mm över huvudledningens höjd.
Svensk Byggnorm 920 (SEN 80) kap 61:243
- 6) Vattenstryket i förbindelsepunkten uppgår normalt till ca. 40 cm vattenstånd.
- 7) Förbindelsepunkten för anslutning till kommunens allmänna VA-ett är höjden 0,5 m utanför fasthetsgräns på respektive ledning. Skilje-linje.
- 8) VA-infästelse skall utföras enligt Statens Planverkets publikation M-VA-byggnorm-Svensk Byggnorm 80
- 9) Vattenutlättelse skall monteras innan lufttätning sker.
- 10) Anslutning till byggnadslov för vatten- och avloppsanläggning och vattenburen värme samt anslutning av ansvarig arbetsledare skall inlämnas till gatukontoret för godkännande innan arbetet för påbörjas. Byggnadslovet expedieras mot tilläggsdeklaration enligt av Länsstyrelsen fastställt taxa. Utställning för byggnaden kan endast erbjudas om det är tillåtet enligt kommunfullmäktiges beslut.
- 11) För anslutning till kommunalt vatten och avlopp gäller enligt av Kommunfullmäktige fastställt taxa.
- 12) Fasthetsgräns är bilagan inom fastställt skyddsområde för vattensäkerhet. Därmed öppnar för brandfarlig vara efterräknad skall särskild anmärkning om utställning till gatukontoret. För förvaringsplatserna anordnande gällas vad som säms i förordningen om brandfarliga varor SFS 1984:144. Inom skyddsområdet tillämpas särskilda regler och de särskilda skyddsbestämmelser som gäller för området. För tillståndsgivningen skall utställas enligt fastställt av Länsstyrelsen fastställt taxa.
- 13) Ett exemplar av denna karta skall överlämnas till VVS-entreprenören eller konsulten.

Kristianstad 1989-12-18
Mallena Hultberg
Gatukontoret

L Ebbinge/J Kahalin
Milnergatan 12
291 53 KRISTIANSTAD

Nybyggnad enfamiljshus, Yngsjö 12:180

GRANSKNING AV KONSTRUKTIONSHANDLINGAR

Bifogad grundritning är granskad med följande anmärkningar:

1. Plintar för altandäck som ej ingår i bygglovet finns med på ritningen. Dessa får ej utföras.
2. Uppgift om kapilärbrytande skikt under grundulor och golv på mark saknas. Utföres lämpligen med minst 15 cm tvättad makadam.

Stadsbyggnadskontoret

Lennart Larsson
Lennart Larsson
Byggnadsinspektör



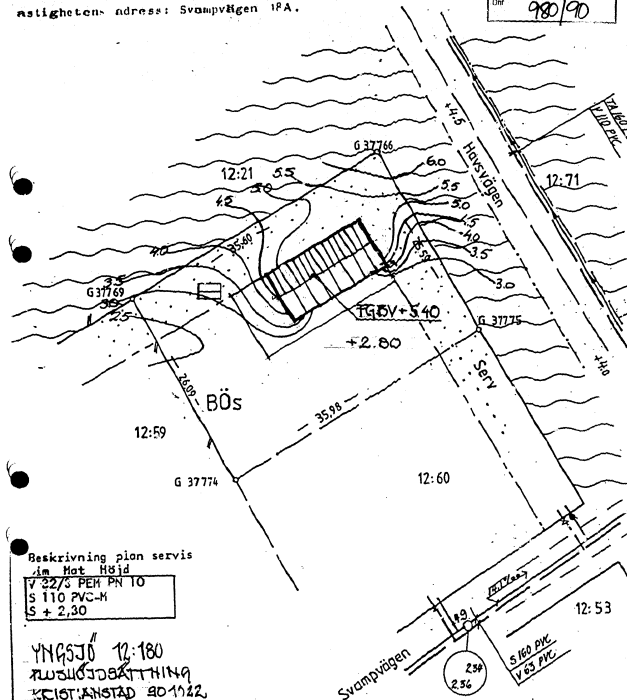
NYBYGGNADSKARTA

Kristianstad, upprättad 1989-11-11

Klas Leuost
Stadsingenjör

astligheten adress: Svampvågen 18A.

KRISTIANSTADS KOMMUN
Stadsbyggnadskontoret
1989-12-23
Dnr 980/90



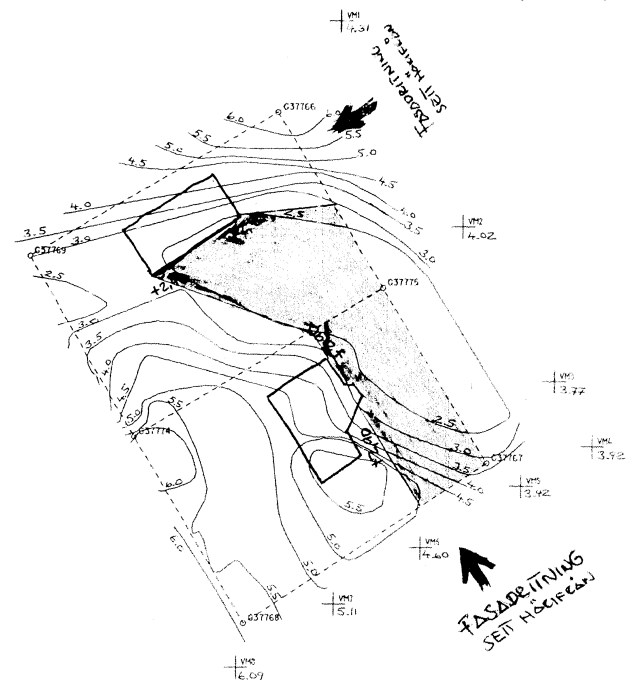
Beskrivning pion servis
1m Met BÖs
IV 227% PER PN 10
S 110 PVC-H
S + 2,30

YNGSJÖ 12:180
PLANSÖSKNING
KRISTIANSTAD 801122

Tillhör bygglov av den 13/12 1990

Väg-, gathöjder, vatten- och avloppsledningar med höjder är av gatukontoret påtecknade kartan
PK: 34 AT11 Måtklass: IV SKALA 1:400
FK:

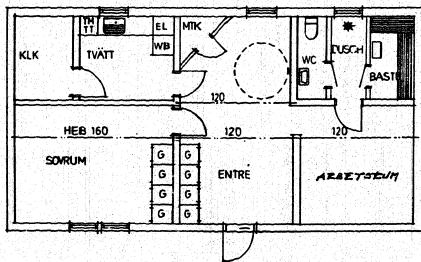
Yngsjö 12:180, 12:60
Höjddangivelser (RH 70)



FASADTÄNING
SEIT HÖJDEÅR

= STENSÖTTNING

Tillhör bygglov av den 13/12 1990



KÄLLARPLAN

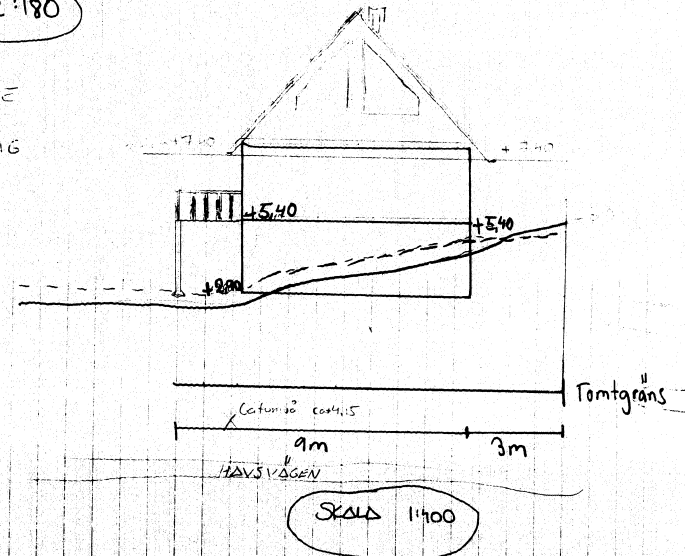
KRISTIANSTADS KOMMUN
 Byggnadskontoret
 1990 -11-14
 Dnr 980/90

Tillhör Bygglöv av den 13/12-90

REV	REVIDERINGEN AVSER	SIGN	DAT
Västkost-Stugan BOSTADSHUS Å TOMT YNGSJÖ 12:180 KRISTIANSTADS KOMMUN			
RITAD AV	SIGN	L Ebbinge • J Kahelin	
MÖBÄCK 90.09.21.	SKALA 1:100	ARBETSNR	RITNINGSNR
<i>Lasse Tammsö</i>			

12:180

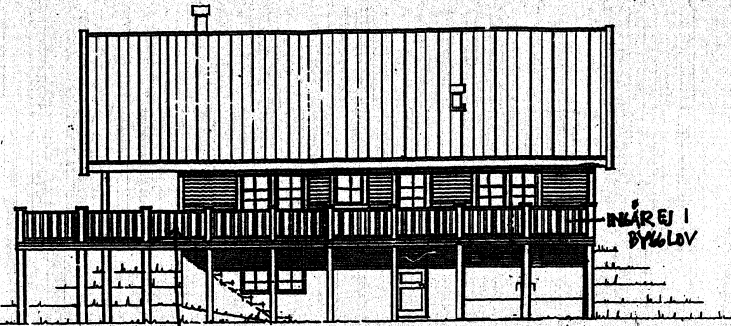
--- = BLENDRÉ
 --- = BEPÄNTLIG



Tillhör Bygglöv av den 13/12-90

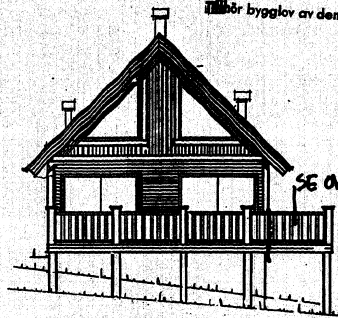
92 VFL SPEC

Tillhör bygglov av den 12/12 1990

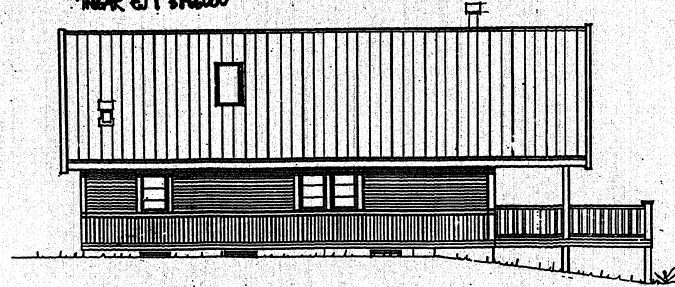


NÄR EJ I BYGGLOV

NÄR EJ I BYGGLOV

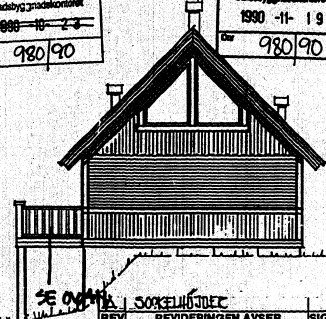


SE OMM.



KRISTIANSTADS KOMMUN
Stadsbyggnadskontoret
1990-10-23
DN 980/90

KRISTIANSTADS KOMMUN
Stadsbyggnadskontoret
1990-11-19
DN 980/90

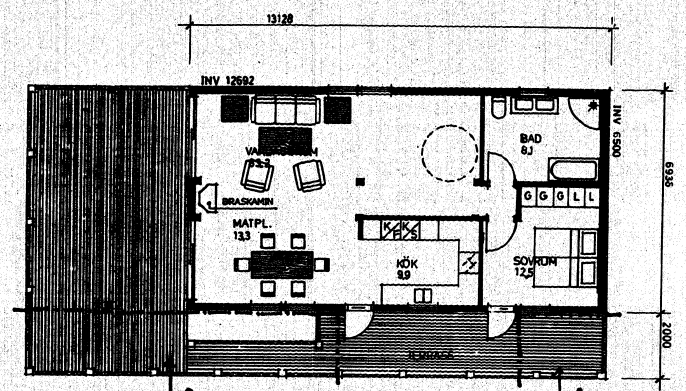


SE OMM. SÖKKELJÖ TJEJ

301022

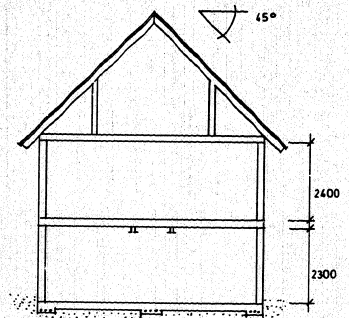
REV	REVIDERINGEN AVSER	SIGN	DAT
-----	--------------------	------	-----

Västikust-Stugan		BOSTADSHUS Å TOMT	
610 80 ÖVERLIDA, Tel. 0325-341 80		YNGSJO 12:180	
RITAD AV		KRISTIANSTADS KOMMUN	
SIGN		L EBBINGE O J KAHALIN	
MJÖBÄCK	90.09.21.	SKALA	ARBETSNR
	<i>Lilla Tjörnssösa</i>	1:100	RITINGSNR

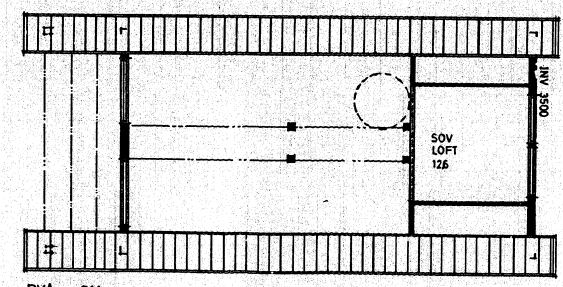


INGÅR EJ I BYGGLÖV

INGÅR EJ I BYGGLÖV



SEKTION

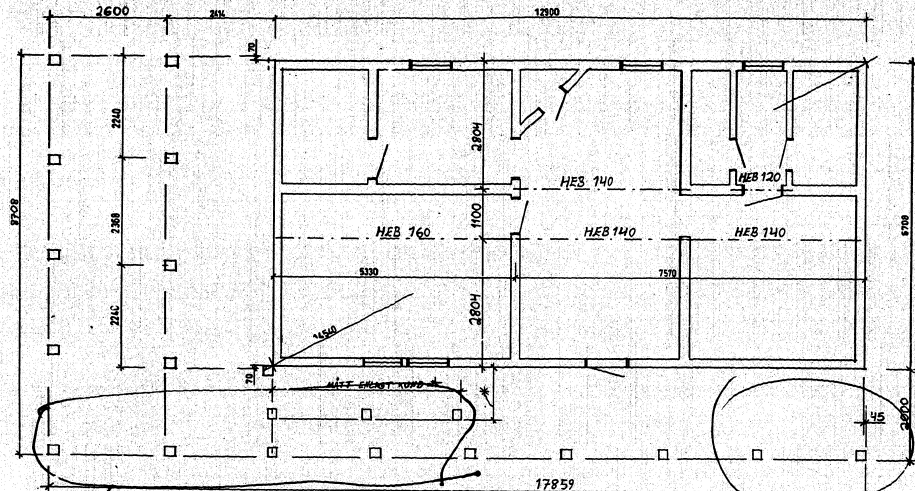


BYA - 91,1
BRA-P-82,5

Tillhör bygglov av den 13/12 1990

KRISTIANSTADS KOMMUN
Stadsbyggnadskontoret
1990-10-08
Dnr 980/90

REV	REVIDERINGEN AVSER	SIGN	DAT
Väst kust-Stugan		BOSTADSHUS Å TOMT	
910 00 ÖVERLIDA, Tel. 0325-341 80		YNGSJO 12:180	
RITAD AV		KRISTIANSTADS KOMMUN	
SIGN		L EBBINGE O J KAHALIN	
MÖBJÄCK	90.09.21.	SKALA	ARBETSNR RITNINGENR
	<i>L. EBBINGE</i>	1:100	



FÖRESKRIFTER (KÄLLANGRUND)

BEFYNNING K200
 RUSTEN: BEFORSÄMNING, LÄTTLEKESBLOK, LÄTTLEKESBLOK, LÄTTLEKESBLOK
 ANMÄRKNING: STÅLBALKAR BEHÖR BEHÅLLA ÖVERLAG 2400
 SKANTRYCK ANMÄRKNING: 810-5000, 81-84000
 YTSKICKET BYLÄGGS, NOT MARK SOM I ÖVRIGT 3000
 NUMMER I STÅLBALK LÄGGES I STÅV MED GRUNDEN
 I ÖVRIGT.
 RITNINGENS MÅTT AVSEER FÄRDIGSTÄLLD GRUND.
 GRUNDEN SKALL VARA JÄMNAD OCH I STÅV MÅTT
 INOM VÄSTRENY-STUGAN ÅTAN SÅG MONTERING.
 TOLLENDEN: 1 LÖSN FÖR LÅNGHÅTT, RÖTTHÅTT OCH
 BAKRETTAVVÄRRE: 1 LÖSN FÖR RÅGALLÅTT.
 HINNETA PÅLSTAVORLEK 150 x 150. RINGA PLIVAR
 MÅR EJ ÖPPNAS.
 TERRASSPLATTOR OCH I-VÄGGAR GÖRES I SAMMA
 HÖJD SOM GRUNDEN OCH ÖVRIGT.
 I SAMBAND MED GRÄVNING FÖR GRUND BÖR KUNDEN
 KONFIRMERA RESPEKTIVE LEVERANTÖREN FÖR ÖVERENS-
 KOMMELSE OM BY-ANMÄRKNING.
 PLATTOR UNDER TERRASSPLATTOR ÖVER 500x600x250
 8 x 1 x 8.
 STÅV UNDER GRUNDEN GÖRES 500x1 x 250. 8 x 1 x 8.
 GRUNDPLATTORNA ÄR DIMENSIONERADE FÖR BYT
 LÖST VÄLLÅTT GRUNDVÄRRE 4 x 800x15. MÅR
 VILKET NOTSTAVARAR I UNDERGRUND AV GÅS
 ELLER PÅT JÄMNAD GRUND OCH KÄLLANAV GÅS
 800 x 800 - 120.
 ÖRSI STÅLBALKAR INOM EJ I LEVERANS FRÅN
 VÄSTRENY-STUGAN.
 VENTILER MÅR MÅRAS IN I ALLA UTRYMME.

real Konstruktionerna granskade
 av kommunstyrelsen.
 Stadsarkitekt i Kristianstad
 den 1.1.1991

Längden ej i byggplanet

Längden ej i byggplanet

EBBSINGE
 LEV. KZ. ST.
 90-10-10 MT.

Yugajö 12:180

KRISTIANSTADS KOMMUN
 Stadsbyggnadskontoret
 1990-12-27
 DW 980/90

Väst kust-Stugan		GRUNDRITNING	
810 00 ÖVERLIDA, Tel. 0228-041 00		TYP 82 VFL - SPV	
BYGG AV	BYGG	SKALA	ARBETSNR
BYGGKONST	BYGG	A2: 1:50	RITNINGSNR
BYGGKONST	BYGG	A3/EJ SKALA	00396
			S 88 VFL